



תאריך: ___/___/___

לכבוד
תאגיד מי שמש בע"מ

התחייבות לשמירת שלמות תשתיות מים וביוב

ת"ז	אני הח"מ
ח.פ.	נציג חברת
מאשר ומתחייב בזאת כדלקמן:	
<p>1. במסגרת הסכם לפיתוח המקרקעין היודעים כ- _____, בבית שמש, הנני עתיד לבצע עבודות פיתוח / בנייה (להלן: "העבודות" (במגרש מס' _____) (להלן: "האתר").</p> <p>2. התחייבות זו נמסרת על-ידי לתאגיד מי שמש בע"מ (להלן: "התאגיד") במסגרת בקשה לקבלת אישור התאגיד להיתר בניה (טופס 2) לכיצוע העבודות.</p> <p>3. אני מודע לכך שבמועד חתימתי על כתב התחייבות זה קיימות באתר/בסמיכות תשתיות מים ו/או ביוב שהוקמו לאחרונה (להלן: "התשתיות") ואשר עלולות להיזק כתוצאה מכיצוע העבודות על-ידי.</p> <p>4. אני מתחייב כי אבצע את העבודות כך שלא יגרמו נזקים ישירים ו/או עקיפים מכל סוג שהוא לתשתיות ולצורך כך אנקוט בכל פעולה מתבקשת אשר יש בה בכדי למנוע נזקים כאמור.</p> <p>5. אני מתחייב לשאת בתשלום כל הוצאה ו/או נזק בכל מקרה של פגיעה בתשתיות עקב כיצוע העבודות על-ידי ו/או על ידי כל גורם מטעמי, וזאת מיד עם קבלת דרישתו הראשונה של תאגיד מי שמש בע"מ בכתב (להלן: "התאגיד").</p> <p>6. בכל מקרה בו ימצא על-ידי התאגיד כי נגרם נזק כלשהו לתשתיות בעקבות כיצוע העבודות, יהיה רשאי התאגיד לבצע בעצמו או להורות למי מטעמו לבצע את עבודות הדרושות לצורך תיקון הנזקים (להלן: "עבודות התיקון"), ובמקרה כזה אני מתחייב לשלם לתאגיד את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הדרושות לכיצוע עבודות התיקון, בהתאם לעלות עבודות התיקון בפועל ובתוספת עלויות תכנון, ניהול ותקורה בסך 25%, וזאת מיד עם קבלת דרישתו הראשונה של התאגיד בכתב. ככל ולא אשלם לתאגיד כאמור, הנני נותן בזאת הרשאה לגבות את התשלום באמצעות הליך מנהלי /משפטי בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של התאגיד.</p> <p>7. אני מתחייב לפצות את התאגיד ולשפוטו בגין כל נזק, הפסד או הוצאות שיגרמו לו בשל נזקים שיגרמו לתשתיות עקב כיצוע העבודות.</p> <p>8. ידוע לי כי אחריותי כוללת התקנת פקק למניעת זרימת ביוב מהמגרש לקו העירוני ובמידה ויזרמו שפכים מכל סוג שהוא ו/או יגרם נזק לקו ו/או לחיבור המגרש ו/או לקו העירוני, אני מתחייב לפצות את התאגיד ולשפוטו בגין כל נזק בהתאם לסעיף מס' 6.</p> <p>9. ידוע ומוסכם על-ידי כי עמידתי בהתחייבויותי על פי מסמך זה הינה תנאי הכרחי למתן אישור התאגיד לבקשה לקבלת טופס 4. בכל מקרה שבו אפר התחייבויותי אלו ועד לתיקון ההפרה על-ידי, יהיה רשאי התאגיד שלא לתת אישורו לבקשה כאמור ולא תעמוד לי כנגד התאגיד טענה כלשהי ולרבות טענות בדבר עיכובים במועד האכלוס.</p>	
ולראיה באתי על החתום	
חתימה	תאריך ___/___/___

אני הח"מ	ת"ז	כתובת
טו"ד		
מאשר בזאת כי כתב התחייבות זה נחתם על-ידי _____ ת.ז. _____, וזאת לאחר שהסברתי לו את מהות המסמך והוא הבין אותו.		
חתימה	תאריך ___/___/___	טו"ד

